

秋田市文化創造館

事業パートナースペース(カフェ・ショップ)経費負担区分表

No.	項目	備考	指定 管理者	事業者
1	光熱水費	電気、ガス、上下水道使用料 (計測方法〜〜)		○
2	店舗の改装・補修・維持費	店舗内の装飾を含む		○
3	店舗の運営業務に必要な備 品等	厨房機器、食器等(カフェのみ)、 棚等		○
4	業務用電話設置費			○
5	電話、インターネット等通 信料			○
6	店舗定期清掃費			○
7	店舗日常清掃費			○
8	排水経路清掃	カフェのみ		○
9	建物外壁ガラス・デッキ清掃 (年数回程度)	建物外壁面のみ(指定管理者の委 託業者により、年数回程度の定期 清掃を行う)	○	
10	建物外壁窓ガラス清掃(任 意)	年数回の定期清掃のほかに、事業 者が必要とする清掃に係る費用		○
11	防虫・防鼠費			○
12	精算システムの購入費・維持 管理費			○
13	塵芥・厨芥処理費			○
14	廃棄物処理費			○
15	その他諸経費	火災保険料、消耗品費、従業員に 関する費用		○